

## **Ergebnisprotokoll**

der **26.** Sitzung des Haupt- und Planungsausschusses (**Präsenz - Beschlussfassung**)

(IX. Wahlperiode)

am 18. Dezember 2020

**Tagungsort:** Stadthalle Flörsheim

**Beginn:** 13:35 Uhr

**Ende:** 13:45 Uhr

**Teilnehmende:** Herr Herbert, Vorsitzender des HPA

Herr Arnold  
Herr Banzer i.V.  
Herr Böttcher i.V.  
Herr Buschmann  
Herr Fey  
Herr Figjai i.V.  
Herr Gerfelder i.V.  
Herr Gerhards  
Herr Göllner

Herr Horn  
Herr Kasseckert  
Herr Kötter  
Herr Kraft i.V.  
Herr Kündiger i.V.  
Herr Kummer  
Frau Möricke  
Herr Dr. Naas  
Frau Rinn

Herr Rock i.V.  
Herr Röttger i.V.  
Herr Schindler i.V.  
Herr Dr. Schuster  
Frau Thüne i.V.  
Frau Weyrauch

**Fraktionsvorsitzende:** Herr Kaufmann

**Fraktionsgeschäftsführer:** Herr Vogt

**Obere Landesplanungsbehörde:** Frau Lindscheid  
Herr Dr. Beck  
Herr Hennig  
Herr Dr. Fuhrmann  
Frau Güss

**Schriftführerin:** Frau Scheuermann

**Tagesordnung:**

1. Begrüßung und Genehmigung des Protokolls der 26. Sitzung des Haupt- und Planungsausschusses (Videokonferenz)
2. Vierte Änderung des Landesentwicklungsplans Hessen 2000 - Neufassung von Planziffern Durchführung der 2. Beteiligung - **Drs. Nr. IX / 119.4**
3. Antrag der Stadt Bad Vilbel auf Abweichung von den Zielen des Regionalplans Südhessen/ Regionalen Flächennutzungsplans 2010 im Sinne des § 6 Raumordnungsgesetz (ROG) und § 8 Hessisches Landesplanungsgesetz (HLPG) im Bereich „Quellenpark“ (Im Schleid) **Drs. Nr. IX / 123.1**
4. Antrag der Stadt Viernheim auf Zielabweichung vom Regionalplan Südhessen/ Regionalen Flächennutzungsplan 2010 (RPS/RegFNP 2010) gemäß § 8 Abs. 2 HLPG zur Darstellung/ Festsetzung eines sonstigen Sondergebietes (Lammschlachtereier / Zerlegebetrieb, Agrarunternehmung) - **Drs. Nr. IX / 126.1**
5. Antrag der Stadt Hattersheim am Main auf Zielabweichung vom Regionalplan Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplan 2010 (RPS/RegFNP 2010) gemäß § 6 Abs. 2 ROG, § 8 Abs. 2 HLPG im Bereich des Bebauungsplans Nr. N 114 „Kastengrund“ **Drs. Nr. IX / 128.1**
6. Antrag der Stadt Hanau auf Zielabweichung vom Regionalplan Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplan 2010 (RPS/RegFNP 2010) gemäß § 6 Abs. 2 ROG, § 8 Abs. 2 HLPG im Bereich „Quartiersentwicklung Bautz“ - **Drs. Nrn. IX / 134.0 und IX / 134.1**
7. Planfeststellungsverfahren zur Zulassung eines Rahmenbetriebsplans für die geplante Südwest-Erweiterung des Quarzsandtagebaus „Schaafheim“ der Firma Gerhard Höfling GmbH in der Gemarkung Schaafheim - **Drs. Nrn. IX / 133.0 und IX / 133.1**
8. Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Gemeinde Großkrotzenburg, Gebiet: „Gewerbegebiet an der Limesbrücke/Staudinger“ - **Drs. Nr. IX / 135.0**
9. Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Niddatal, Stadtteil Assenheim, Gebiet: „Am Gollacker“ - **Drs. Nr. IX / 137.0**
10. 2. Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplans 2010 für die Stadt Bad Vilbel, Stadtteil Bad Vilbel, Gebiet: "Im Schleid -West (Segmüller)" hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. III-93 der Verbandskammer vom 06.03.2013 - **Drs. Nr. IX / 138.0**
11. Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Gemeinde Liederbach, Ortsteil Oberliederbach, Gebiet: „Nahversorgung Quartier Mixte“ - **Drs. Nr. IX / 140.0**
12. Mitteilungen und Anfragen

**zu TOP 1:** Begrüßung

Der Vorsitzende des Haupt- und Planungsausschusses, **Herr Herbert**, begrüßte die Ausschussmitglieder, Frau Regierungspräsidentin Lindscheid sowie die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der oberen Landesplanungsbehörde zur HPA-Sitzung. Ein besonderer Gruß galt Herrn Dr. Stefan Fuhrmann, der als neuer Regierungsvizepräsident zum ersten Mal an einer HPA-Sitzung teilnahm.

Er stellte fest, dass die Einladung zur Sitzung form- und fristgerecht erfolgt ist.

**Herr Herbert** erklärte, dass in der HPA-Sitzung am 11.12.2020, die als Videokonferenz durchgeführt wurde, die auf der Tagesordnung aufgeführten TOPs beraten wurden und die Fraktionen ihre Voten signalisiert haben. Man habe sich darauf verständigt, in der heutigen Sitzung diese Fraktionsvoten -wenn möglich ohne Wortmeldungen - verbindlich abzufragen.

**Zu TOP 2:** Vierte Änderung des Landesentwicklungsplans Hessen 2000 - Neufassung von Planziffern Durchführung der 2. Beteiligung - **Drs. Nr. IX / 119.4**

**Beschluss:** Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt der **Drs. Nr. IX / 119.4** einstimmig zu.

**Zu TOP 3:** Antrag der Stadt Bad Vilbel auf Abweichung von den Zielen des Regionalplans Südhessen/ Regionalen Flächennutzungsplans 2010 im Sinne des § 6 Raumordnungsgesetz (ROG) und § 8 Hessisches Landesplanungsgesetz (HLPG) im Bereich „Quellenpark“ (Im Schleid) - **Drs. Nr. IX / 123.1**

**Beschluss:** Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt mit den Stimmen der Fraktionen von CDU, SPD und FDP, gegen die Stimmen der Fraktion DIE GRÜNEN und der AfD-Fraktion der **Drs. Nr. IX / 123.1** mehrheitlich zu.

**Zu TOP 4:** Antrag der Stadt Viernheim auf Zielabweichung vom Regionalplan Südhessen/ Regionalen Flächennutzungsplan 2010 (RPS/RegFNP 2010) gemäß § 8 Abs. 2 HLPG zur Darstellung/ Festsetzung eines sonstigen Sondergebietes (Lammschlachtereie / Zerlegebetrieb, Agrarunternehmung) - **Drs. Nr. IX / 126.1**  
Änderungsantrag der Fraktion DIE GRÜNEN vom 17.12.2020 - **Drs. Nr. IX / 126.2**

**Herr Herbert** erläuterte, dass zwischenzeitlich ein Änderungsantrag der Fraktion DIE GRÜNEN - **Drs. Nr. IX / 126.2** - eingegangen sei und ließ zunächst über diesen abstimmen.

**Beschluss:** Der Haupt- und Planungsausschuss lehnt mit den Stimmen der Fraktionen von CDU, SPD, FDP und AfD, gegen die Stimmen der Fraktion DIE GRÜNEN den Änderungsantrag der Fraktion DIE GRÜNEN - **Drs. Nr. IX / 126.2** mehrheitlich ab.

**Beschluss:** Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt mit den Stimmen der Fraktionen von CDU, SPD, FDP und AfD, gegen die Stimmen der Fraktion DIE GRÜNEN der **Drs. Nr. IX / 126.1** mehrheitlich zu.

**Zu TOP 5** Antrag der Stadt Hattersheim am Main auf Zielabweichung vom Regionalplan Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplan 2010 (RPS/RegFNP 2010) gemäß § 6 Abs. 2 ROG, § 8 Abs. 2 HLPG im Bereich des Bebauungsplans Nr. N 114 „Kastengrund“ - **Drs. Nr. IX / 128.1**

**Beschluss:** Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt der **Drs. Nr. IX / 128.1** mit den Stimmen der Fraktionen von CDU, SPD, FDP und AfD sowie bei mehrheitlicher Zustimmung der Fraktion DIE GRÜNEN mehrheitlich zu.

**Zu TOP 6:** Antrag der Stadt Hanau auf Zielabweichung vom Regionalplan Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplan 2010 (RPS/RegFNP 2010) gemäß § 6 Abs. 2 ROG, § 8 Abs. 2 HLPG im Bereich „Quartiersentwicklung Bautz“  
**Drs. Nrn. IX / 134.0 und IX / 134.1**

**Beschluss:** Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt der **Drs. Nr. IX / 134.1** einstimmig zu.

**Zu TOP 7:** Planfeststellungsverfahren zur Zulassung eines Rahmenbetriebsplans für die geplante Südwest-Erweiterung des Quarzsandtagebaus „Schaafheim“ der Firma Gerhard Höfling GmbH in der Gemarkung Schaafheim - **Drs. Nrn. IX / 133.0 und IX / 133.1**  
Einstimmige Beschlussempfehlung des Ausschusses für Natur, Landwirtschaft und Forsten (NLF) - **Drs. Nr. IX / 133.2**

**Herr Herbert** erläuterte, dass die einstimmig im NLF zu diesem TOP beschlossene Beschlussempfehlung als **Drs. Nr. IX / 133.2** vorliege.

**Beschluss:** Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt der **Drs. Nr. IX / 133.2** einstimmig zu.

**Zu TOP 8:** Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Gemeinde Großkrotzenburg, Gebiet: „Gewerbegebiet an der Limesbrücke/Staudinger“ - **Drs. Nr. IX / 135.0**

**Beschluss:** Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt der **Drs. Nr. IX / 135.0** einstimmig zu.

**Zu TOP 9:** Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Niddatal, Stadtteil Assenheim; Gebiet: „Am Gollacker“ - **Drs. Nr. IX / 137.0**

**Beschluss:** Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt mit den Stimmen der Fraktionen von CDU, SPD und FDP, gegen die Stimmen der Fraktion DIE GRÜNEN und der AfD-Fraktion der **Drs. Nr. IX / 137.0** mehrheitlich zu.

**Zu TOP 10:** 2. Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplans 2010 für die Stadt Bad Vilbel, Stadtteil Bad Vilbel, Gebiet: "Im Schleid -West (Segmüller)"  
hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. III-93 der Verbandskammer vom 06.03.2013 - **Drs. Nr. IX / 138.0**

**Beschluss:** Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt mit den Stimmen der Fraktionen von CDU, SPD, DIE GRÜNEN und FDP, gegen die Stimmen der AfD Fraktion der **Drs. Nr. IX / 138.0** mehrheitlich zu.

**Zu TOP 11:** Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Gemeinde Liederbach, Ortsteil Oberliederbach, Gebiet: „Nahversorgung Quartier Mixte“ - **Drs. Nr. IX / 140.0**

**Beschluss:** Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt der **Drs. Nr. IX / 140.0** einstimmig zu.

**Zu TOP 12:** Mitteilungen und Anfragen

Keine Mitteilungen und Anfragen.

**Herr Herbert** wünscht allen Anwesenden ein schönes Weihnachtsfest und einen guten Start in das neue Jahr 2021.

**Herr Herbert** schloss um 13:45 Uhr die Sitzung.



Gerhard Herbert  
Vorsitzender des HPA

gez. Conny Scheuermann

Schriftführerin