

Ergebnisprotokoll

der 30. Sitzung des Haupt-und Planungsausschusses
(Präsenz – Beschlussfassung)

am 2. Juli 2021

IX Wahlperiode

Tagungsort: Stadthalle Flörsheim

Beginn: 14:34 Uhr

Ende: 14:45

Teilnehmende: Herr Heiko Kasseckert, stellvertretender Vorsitzender des HPA

Herr Arnold	Herr Gerhards	Herr Lorenz
Frau Berg i. V.	Herr Göllner	Frau Möricke
Herr Buschmann	Herr Horn	Herr Dr. Naas
Herr Böttcher	Frau Jansen	Herr Röttger i. V.
Herr Engemann i. V.	Herr Kessner i.V.	Herr Salz
Herr Fey	Herr Kraft	Herr Dr. Schuster
Herr Dr. Gehrke i. V.	Frau Krings	Herr Sommer
	Herr Kummer	Herr Stüve i. V.
	Herr Kötter	Frau Weyrauch

Fraktionsvorsitzende: Herr Banzer
Herr Rock
Herr Schindler
Herr Wissenbach

Fraktionsgeschäftsführer: Herr Gerfelder
Herr Dr. Rahn
Frau Annette Rinn

Obere Landesplanungsbehörde: Frau Regierungspräsidentin Lindscheid
Herr Dr. Beck
Herr Hennig
Frau Güss

Schriftführerin: Frau Kränkel

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Genehmigung der Protokolle der Sitzungen vom 19.04.2021 (Sonder-HPA gemeinsam mit NLF), vom 07.05. (Sondervideokonferenz um 10:00 Uhr) und der Präsenzsitzung vom 07.05.2021 (vor der RVS)
2. Beschlussfassung über die 1. Änderung des Sachlichen Teilplans Erneuerbare Energien (TPEE) 2019
Hier: Behandlung der Stellungnahmen aus der Beteiligung zum Entwurf der 1. Änderung des Sachlichen Teilplans Erneuerbare Energien (TPEE) 2019 und Beschlussfassung über die 1. Änderung des TPEE 2019 gemäß § 6 Abs. 4 Satz 2 HLPG i. V. m. § 7 Abs. 2 Satz 1 HLPG und § 14 Abs. 2 Satz 1 Nr. 1 HLPG - **Drs. Nr. IX / 127.3**
3. Planänderungsverfahren des Einheitlichen Regionalplans Rhein-Neckar, Kapitel 1.4 Wohnbauflächen und Kapitel 1.5 Gewerbliche Bauflächen; 1. Beteiligung und Offenlage gemäß § 10 Abs. 1 Landesplanungsgesetz Rheinland-Pfalz – **Drs. Nr. IX / 155.0**
4. Antrag der Stadt Mörfelden-Walldorf auf Zielabweichung vom Regionalplan Südhessen/ Regionalen Flächennutzungsplan 2010 (RPS/RegFNP 2010) gemäß § 8 Abs. 2 HLPG aus Anlass der Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Nr. 52 Langener Straße – Wohnen und Handel“ im Stadtteil Mörfelden – **Drs. Nr. IX / 117.1**
5. Antrag der Gemeinde Bischofsheim auf Zielabweichung vom Regionalplan Südhessen/ Regionalen Flächennutzungsplan 2010 (RPS/RegFNP 2010) und vom Landesentwicklungsplan Hessen 2000 aus Anlass der Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Darmstädter Straße / Hans-Dorr-Allee“ – **Drs. Nr. IX / 149.1**
6. Halbjährlicher Bericht zur Kompensation der Regionalen Grünzüge – **Drs. Nr. IX / 156.0**
7. Abschluss des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Oberursel (Taunus), Stadtteil Oberursel, Gebiet „Gefahrenzentrum“ – **Drs. Nr. IX / 115.2**
8. Abschluss des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Gemeinde Rockenberg, Ortsteil Rockenberg – Gebiet A: „Rockenberg Süd, Burgweg“, Gebiet B: „Rockenberg West“ – **Drs. Nr. IX / 116.2**
9. Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung eines Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Gemeinde Mainhausen, Ortsteil Zellhausen, Gebiet: „Zellhausen Süd“ – **Drs. Nr. IX / 151.0**
10. Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung eines Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Neu-Anspach, Stadtteil Westerfeld, Gebiet: „Betriebsverlagerung Firma Röhrig“ – **Drs. Nr. IX / 152.0**
11. Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Gemeinde Schöneck, Ortsteil Kilianstädten Gebiet A: „Gewerbegebiet Kilianstädten Nord II“, Gebiet B: „Südlicher Ortsrand“
Drs. Nr. IX / 153.0
12. 1. Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionaler Flächennutzungsplan 2010 für die Stadt Bad Soden am Taunus, Stadtteil Bad Soden, Gebiet: „Sinai II und III“ – hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. IV-78 der Verbandskammer vom 20.09.2017
Drs. Nr. IX / 154.0
13. Anfragen

Vor Eintritt in die Tagesordnung gab **Herr Kasseckert** einige coronabedingte, organisatorische Änderungen des Prozederes an die Mitglieder des Haupt- und Planungsausschusses weiter.

Zu TOP 1:

Begrüßung

Der stellvertretende Vorsitzende des Haupt- und Planungsausschusses, **Herr Kasseckert**, begrüßte die Mitglieder, Frau Regierungspräsidentin Lindscheid sowie die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der oberen Landesplanungsbehörde zur HPA-Sitzung. Herr Kasseckert sprach im Namen aller herzlichste Genesungswünsche an Herrn Herbert aus.

Herr Kasseckert wies im Zusammenhang mit der Tagesordnung auf § 25 HGO hin. Falls Jemand befangen sein sollte, möge die- oder derjenige den Sitzungssaal verlassen .

Die Einladung zur Sitzung war form- und fristgerecht erfolgt. Zu den Protokollen gab es keine Anmerkungen. Damit sind diese genehmigt.

Zu TOP 2:

Beschlussfassung über die 1. Änderung des Sachlichen Teilplans Erneuerbare Energien (TPEE) 2019 – Hier: Behandlung der Stellungnahmen aus der Beteiligung zum Entwurf der 1. Änderung des Sachlichen Teilplans Erneuerbare Energien (TPEE) 2019 und Beschlussfassung über die 1. Änderung des TPEE 2019 gemäß § 6 Abs. 4 Satz 2 HLPg i. V. m. § 7 Abs. 2 Satz 1 HLPg und § 14 Abs. 2 Satz 1 Nr. 1 HLPg

Drs. Nr. IX / 127.3

Herr Kasseckert erläuterte, dass zwischenzeitlich ein Änderungsantrag der Fraktion DIE GRÜNEN – **Drs. Nr. IX / 127.4** und ein Änderungsantrag der AfD-Fraktion – **Drs. Nr. IX / 127.5** - eingegangen seien.

Da keine Wortmeldungen vorlagen, ließ Herr Kasseckert über diese sowie über die Drs. IX / 127.4 und **Drs. Nr. IX / 127.3** abstimmen.

Beschluss zur Drs. Nr. IX / 127.5:

Der Haupt- und Planungsausschuss lehnt mit den Stimmen der Fraktionen von CDU, SPD, FDP und der GRÜNEN-Fraktion gegen die Stimmen der AfD-Fraktion den Änderungsantrag der AfD-Fraktion - **Drs. Nr. IX / 127.5** mehrheitlich ab.

Beschluss zur Drs. Nr. IX / 127.4:

Der Haupt- und Planungsausschuss lehnt mit den Stimmen der Fraktionen von CDU, SPD, FDP und AfD gegen die Stimmen der Fraktion DIE GRÜNEN den Änderungsantrag der Fraktion DIE GRÜNEN - **Drs. Nr. IX / 127.4** mehrheitlich ab.

Beschluss zur Drs. Nr. IX / 127.3:

Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt mit den Stimmen der Fraktionen von CDU und SPD gegen die Stimmen der Fraktion DIE GRÜNEN sowie der FDP- und AfD-Fraktion der **Drs. Nr. IX / 127.3** mehrheitlich zu.

Zu TOP 3:

Planänderungsverfahren des Einheitlichen Regionalplans Rhein-Neckar, Kapitel 1.4 Wohnbauflächen und Kapitel 1.5 Gewerbliche Bauflächen; 1. Beteiligung und Offenlage gemäß § 10 Abs. 1 Landesplanungsgesetz Rheinland-Pfalz – **Drs. Nr. IX – 155.0**

Beschluss:

Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt der **Drs. Nr. IX / 155.0** einstimmig zu.

Zu TOP 4:

Antrag der Stadt Mörfelden-Walldorf auf Zielabweichung vom Regionalplan Südhessen/ Regionalen Flächennutzungsplan 2010 (RPS/RegFNP 2010) gemäß § 8 Abs. 2 HLPG aus Anlass der Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Nr. 52 Langener Straße – Wohnen und Handel“ im Stadtteil Mörfelden – **Drs. Nr. IX / 117.1**

Herr Kasseckert erläuterte, dass zuvor die Videokonferenzen des Ausschusses für Wirtschaft und Verkehr, des Haupt- und Planungsausschusses sowie des Ältestenrates vereinbart hatten, diesen TOP zu schieben.

Der Haupt- und Planungsausschuss hatte hierzu keine Einwände. Damit wird die Beschlussfassung der **Drs. Nr. IX / 117.1** um eine Sitzungsrunde geschoben.

Zu TOP 5:

Antrag der Gemeinde Bischofsheim auf Zielabweichung vom Regionalplan Südhessen/ Regionalen Flächennutzungsplan 2010 (RPS/RegFNP 2010) und vom Landesentwicklungsplan Hessen 2000 aus Anlass der Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Darmstädter Straße / Hans-Dorr-Allee“ – **Drs. Nr. IX / 149.1**

Beschluss:

Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt mit den Stimmen der Fraktionen von CDU, SPD, FDP und der GRÜNEN-Fraktion gegen die Stimmen der AfD-Fraktion der **Drs. Nr. IX / 149.1** mehrheitlich zu.

Zu TOP 6:

Halbjährlicher Bericht zur Kompensation der Regionalen Grünzüge – **Drs. Nr. IX / 156.0**

Die **Drs. Nr. IX / 156.0** wird zur Kenntnis genommen.

Zu TOP 7:

Abschluss des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Oberursel (Taunus), Stadtteil Oberursel, Gebiet „Gefahrenzentrum“ – **Drs. Nr. IX / 115.2**

Beschluss:

Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt der **Drs. Nr. IX / 115.2** einstimmig zu.

Zu TOP 8:

Abschluss des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Gemeinde Rockenberg, Ortsteil Rockenberg – Gebiet A: „Rockenberg Süd, Burgweg“, Gebiet B: „Rockenberg West“ – **Drs. Nr. IX / 116.2**

Beschluss:

Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt mit den Stimmen der Fraktionen von CDU, SPD, FDP und der GRÜNEN-Fraktion gegen die Stimmen der AfD-Fraktion der **Drs. Nr. IX / 116.2** mehrheitlich zu.

Zu TOP 9:

Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung eines Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Gemeinde Mainhausen, Ortsteil Zellhausen, Gebiet: „Zellhausen Süd“ – **Drs. Nr. IX / 151.0**

Beschluss:

Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt mit den Stimmen der Fraktionen von CDU, SPD, FDP und der GRÜNEN-Fraktion gegen die Stimmen der AfD-Fraktion der **Drs. Nr. IX / 151.0** mehrheitlich zu.

Zu TOP 10:

Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung eines Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Neu-Anspach, Stadtteil Westerfeld, Gebiet: „Betriebsverlagerung Firma Röhrig“ – **Drs. Nr. IX / 152.0**

Beschluss:

Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt mit den Stimmen der Fraktionen von CDU, SPD, FDP und der GRÜNEN-Fraktion gegen die Stimmen der AfD-Fraktion der **Drs. Nr. IX / 152.0** mehrheitlich zu.

Zu TOP 11:

Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Gemeinde Schöneck, Ortsteil Kilianstädten
Gebiet A: „Gewerbegebiet Kilianstädten Nord II“, Gebiet B: „Südlicher Ortsrand“
Drs. Nr. IX / 153.0

Herr Kasseckert wies darauf hin, dass die Fraktion DIE GRÜNEN in der Videokonferenz des HPA vom 25. Juni 2021 beantragt haben, dass für dieses Vorhaben ein Abweichungsverfahren durchzuführen sei und ließ zunächst über den Änderungsantrag der Fraktion DIE GRÜNEN abstimmen.

Beschluss:

Der Haupt- und Planungsausschuss lehnt mit den Stimmen der Fraktionen von CDU, SPD und FDP gegen die Stimmen der GRÜNEN-Fraktion und Enthaltung der AfD-Fraktion den oben genannten Änderungsantrag der GRÜNEN mehrheitlich ab.

Anschließend ließ Herr Kasseckert über die Vorlage Drs. Nr. IX / 153.0 abstimmen.

Beschluss:

Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt mit den Stimmen der Fraktionen von CDU, SPD und FDP gegen die Stimmen der GRÜNEN- und der AfD-Fraktion **Drs. Nr. IX / 153.0** mehrheitlich zu.

Zu TOP 12:

1. Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionaler Flächennutzungsplan 2010 für die Stadt Bad Soden am Taunus, Stadtteil Bad Soden, Gebiet: „Sinai II und III“ – hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. IV-78 der Verbandskammer vom 20.09.2017

Drs. Nr. IX / 154.0

Beschluss:

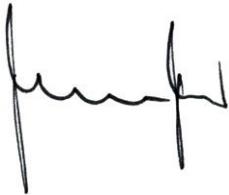
Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt der **Drs. Nr. IX / 154.0** einstimmig zu.

Zu TOP 13:

Anfragen

Es gab keine Anfragen.

Herr Kasseckert schloss die Sitzung um 14:45 Uhr.



Heiko Kasseckert
Stellvertretender Vorsitzender des HPA

gez. Aylin Kränkel

Schriftführerin