

Ergebnisprotokoll

über die 4. Sitzung des Haupt- und Planungsausschusses
(VIII. Wahlperiode)
am 20. April 2012

Tagungsort: Sitzungssaal 8 A/B UG beim Regionalverband FrankfurtRheinMain,
Poststraße 16 in Frankfurt am Main

Beginn: 10:00 Uhr **Ende:** 10:40 Uhr

Teilnehmer: Herr Gerhard Herbert,
Vorsitzender des Haupt- und Planungsausschusses

Herr Ahrnt	Herr Horn	Frau Möricke	Herr Sommer
Herr Arnold	Herr Kassekert	Herr Müller	Frau Streicher-
Herr Berg	Herr Kaufmann i.V.	Herr Old	Eickhoff
Herr Buschmann	Herr Krätschmer	Herr Rock	Frau Weyrauch
Herr Gerfelder i.V.	Herr Kündiger i.V.	Herr Röttger i.V.	Herr Winckler
Herr Gerhards	Herr Lehner i.V.	Herr Schmidt	
Herr Heuser	Herr Lorenz	Herr Schwarz	

Fraktionsvorsitzende Herr Schindler

Mitglieder des Präsidiums: Herr Dr. Gehrcke Herr Herkströter
Herr Walther

Fraktionsgeschäftsführerinnen/ Frau Suffert Herr Jung
Fraktionsgeschäftsführer:

Obere Landesplanungsbehörde: Herr Regierungspräsident Baron
Herr Regierungsvizepräsident Dr. Kanther
Herr Dr. Beck Frau Güss
Herr Krämer Herr Hartz
Frau Wittersheim

Schriftführerin: Frau Scheuermann

Tagesordnung:

1. Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplans 2010 für den Bereich der Stadt Langen
Vorranggebiet für den Abbau oberflächennaher Lagerstätten, geplant
a) Beschlussfassung über die Anhörung und die Einleitung der Offenlegung zum Entwurf der Planänderung gemäß § 10 Abs. 3 in Verbindung mit § 13 Abs. 2 und § 22 Abs. 2 Nr. 1 HLPG - **Drs. Nr. VIII / 8.2**
b) Schreiben des Regierungspräsidiums Darmstadt vom 20. März 2012
2. Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach BauGB für den Bereich der Stadt Bad Vilbel
Drs. Nr. VIII / 15.0 und VIII / 15.2
3. Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planergänzungsverfahrens für die „Weißflächen“ nach Baugesetzbuch (BauGB) - **Drs. Nr. VIII / 21.0 (Drs. Nr. III-49 der Verbandskammer des Regionalverbandes FrankfurtRheinMain)**
4. Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Eschborn - **Drs. Nr. VIII / 18.0 (Drs. Nr. III-51 der Verbandskammer des Regionalverbandes FrankfurtRheinMain)**
5. Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Gemeinde Schöneck - **Drs. Nr. VIII / 19.0 (Drs. Nr. III-53 der Verbandskammer des Regionalverbandes FrankfurtRheinMain)**
6. Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Gemeinde Wölfersheim - **Drs. Nr. VIII / 20.0 (Drs. Nr. III-54 der Verbandskammer des Regionalverbandes FrankfurtRheinMain)**
7. Abstands- und Ausschlusskriterienkatalog für den Bereich Windenergienutzung
Drs. Nr. VIII / 14.3
8. Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende des Haupt- und Planungsausschusses, **Herr Gerhard Herbert**, begrüßte die Anwesenden und stellte fest, dass die Einladung zur Sitzung form- und fristgerecht erfolgt ist.

Gegen die vorliegende Tagesordnung gab es keine Einwendungen.

- Zu TOP 1:** Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplans 2010 für den Bereich der Stadt Langen
Vorranggebiet für den Abbau oberflächennaher Lagerstätten , geplant
a) Beschlussfassung über die Anhörung und die Einleitung der Offenlegung zum Entwurf der Planänderung gemäß § 10 Abs. 3 in Verbindung mit § 13 Abs. 2 und § 22 Abs. 2 Nr. 1 HLPG - **Drs. Nr. VIII / 8.2**
b) Schreiben des Regierungspräsidiums Darmstadt vom 20. März 2012

Nach kontroverser Diskussion der Frage, inwieweit die Firma Sehring auf die Rechtssicherheit des Regionalplans Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplans 2010 hat vertrauen können, ließ **Herr Herbert** über die **Drs. Nr. VIII / 8.2** abstimmen.

Beschluss:

Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt der Drs. Nr. VIII / 8.2 mit den Stimmen der Fraktionen von SPD und DIE GRÜNEN, gegen die Stimmen der CDU- und FDP-Fraktion mehrheitlich zu.

Zu TOP 2: Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach BauGB für den Bereich der Stadt Bad Vilbel -
Drs. Nr. VIII / 15.0 und VIII / 15.2

Herr Hartz teilte mit, dass mittlerweile ein Abweichungsantrag der Stadt Bad Vilbel vorliege. Über die Einleitung des Abweichungsverfahrens werde die RVS zeitnah informiert.

Die Drs. Nr. VIII / 15.2 wird zur Kenntnis genommen.

Zu TOP 3: Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planergänzungsverfahrens für die „Weißflächen“ nach Baugesetzbuch (BauGB)
Drs. Nr. VIII / 21.0
(Drs. Nr. III-49 der Verbandskammer des Regionalverbandes FrankfurtRheinMain)

Frau Streicher-Eickhoff (DIE GRÜNEN) vertrat die Meinung, dass für das Verfahren „1. Ergänzung des Regionalplanes Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplanes für den Bereich der Gemeinde Groß-Krotzenburg, Gebiet: „Nördlich Deponie Eisert“, Weißfläche Nr. 29“ neben dem Verfahren nach BauGB auch ein Abweichungsverfahren durchzuführen sei.

Die anschließende kontroverse Diskussion der Frage, ob die 5 ha Regelung bezüglich der Frage der Raumbedeutsamkeit auch für die Kompensation von Grünzügen gelte, führte zu dem Ergebnis, dass **Herr Kaufmann (DIE GRÜNEN)** beantragte, den Vorgang Groß-Krotzenburg aus der Drs. Nr. VIII / 21.0 herauszunehmen. Unter Hinweis auf das im Regionalplan Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplan 2010 zum Thema Abweichungen von regionalen Grünzügen aufgeführte Ziel 4.3-3 bat er die obere Landesplanungsbehörde um schriftliche Klärung der Frage, mit welchem Verfahren die Einhaltung dieses Zieles sichergestellt werden solle, wenn nicht mit einem Abweichungsverfahren. Ebenfalls sollte die hier andiskutierte Frage der Raumbedeutsamkeit geklärt werden.

Herr Herbert ließ zuerst über den Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN auf Herausnahme des Vorgangs Groß-Krotzenburg (Weißfläche Nr. 29) aus der Drs. Nr. VIII / 21.0 abstimmen.

Beschluss:

Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt dem Antrag auf Herausnahme des Vorgangs Groß-Krotzenburg (Weißfläche Nr. 29) aus der Drs. Nr. VIII / 21.0 mit den Stimmen der Fraktionen von SPD und DIE GRÜNEN; gegen die Stimmen der CDU- und FDP-Fraktion, bei einer Enthaltung aus der SPD-Fraktion, mehrheitlich zu.

Anschließend ließ **Herr Herbert** über die Drs. Nr. VIII / 21.0 - bei Herausnahme des Vorgangs Groß-Krotzenburg (Weißfläche Nr. 29) - abstimmen:

Beschluss:

Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt der Drs. Nr. VIII / 21.0 -bei Herausnahme des Vorgangs Groß-Krotzenburg (Weißfläche Nr. 29)- einstimmig zu.

Zu TOP 4: Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Eschborn
Drs. Nr. VIII / 18.0
(Drs. Nr. III-51 der Verbandskammer des Regionalverbandes FrankfurtRheinMain)

Da keine Wortmeldungen vorlagen, ließ **Herr Herbert** über die **Drs. Nr. VIII / 18.0** abstimmen.

Beschluss:

Der HPA stimmt der Drs. Nr. VIII / 18.0 einstimmig zu.

Zu TOP 5: Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Gemeinde Schöneck - **Drs. Nr. VIII / 19.0**
(Drs. Nr. III-53 der Verbandskammer des Regionalverbandes FrankfurtRheinMain)

Da keine Wortmeldungen vorlagen, ließ **Herr Herbert** über die **Drs. Nr. VIII / 19.0** abstimmen.

Beschluss:

Der HPA stimmt der Drs. Nr. VIII / 19.0 einstimmig zu.

Zu TOP 6: Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Gemeinde Wölfersheim - **Drs. Nr. VIII / 20.0**
(Drs. Nr. III-54 der Verbandskammer des Regionalverbandes FrankfurtRheinMain)

Da keine Wortmeldungen vorlagen, ließ **Herr Herbert** über die **Drs. Nr. VIII / 20.0** abstimmen.

Beschluss:

Der HPA stimmt der Drs. Nr. VIII / 20.0 einstimmig zu.

Zu TOP 7: Abstands- und Ausschlusskriterienkatalog für den Bereich Windenergienutzung
Drs. Nr. VIII / 14.3

Herr Baron berichtete, dass das vom AK Energie erbetene Schreiben des Hessischen Ministeriums für Wirtschaft, Verkehr und Landesentwicklung als FAX vorliege. Dieses wurde an die HPA-Mitglieder verteilt.

Weiterhin informierte er über ein Schreiben an den Landkreis Bergstraße und die dortigen Kommunen. Im Hinblick auf die neuen Planungsvorgaben für den Verband Region Rhein-Neckar habe er klargestellt, dass die Entscheidung über die Festlegung von Vorranggebieten für die Windenergienutzung im Landkreis Bergstraße bei der RVS verbleibt.

Herr Kaufmann (DIE GRÜNEN) plädierte dafür, in der heutigen Sitzung keinen Beschluss zur **Drs. Nr. VIII / 14.3** zu fassen. Da die am 19.04.2012 unterbrochene UEK-Sitzung am 26.04.2012 fortgesetzt werde und dort gegebenenfalls noch Änderungsanträge beraten werden könnten, beantragte er die Vertagung der Beschlussfassung auf die Sitzung der RVS am 27.04.2012.

Da keine weiteren Wortmeldungen vorlagen, ließ **Herr Herbert** über den Antrag auf Vertagung abstimmen.

Beschluss:

Der HPA stimmt dem Antrag auf Vertagung einstimmig zu.

Zu TOP 8: Mitteilungen und Anfragen

Herr Baron berichtete, dass die Gemeinde Erlensee beim hessischen VGH ein Normenkontrollverfahren gegen den Regionalverband FrankfurtRheinMain und das Land Hessen -vertreten durch das Regierungspräsidium Darmstadt- beantragt habe. Die obere Landesplanungsbehörde sei hierzu um Stellungnahme gebeten worden.

Weiterhin berichtete er, dass die Stadt Sinsheim (Baden Württemberg) beabsichtige, ein Designer-Outlet-Center mit über 10.000 m² Verkaufsfläche zu errichten. In dem vom Regierungspräsidium Karlsruhe durchzuführenden Zielabweichungsverfahren werde auch das Regierungspräsidium Darmstadt beteiligt.

Da keine weiteren Wortmeldungen vorlagen, beendete **Herr Herbert** um 10:40 Uhr die Sitzung.

Vorsitzender des HPA



Gerhard Herbert

Schriftführerin

gez. Conny Scheuermann