



Wir sind für Sie da.

Liebe Leserinnen und Leser,

mit diesem Flyer möchten wir Ihnen einen Einblick in die Arbeit unserer Abteilung geben. Die Aufzählungen sind beispielhaft und wir laden Sie gern ein, das [Lebendige Organigramm](#) zu besuchen. Hier stellen sich die einzelnen Dezernate vor, von Zahlen, Daten und Fakten bis zu spannenden und teils unglaublichen Informationen über unsere Arbeit.

Von der Außenlanderlaubnis über die Landeseisenbahnaufsicht bis zum Zielabweichungsverfahren – wir sind von A bis Z – *für Sie da.*

Herzlichst, Ihr

GUIDO MARTIN
Abteilungsleiter (m.d.W.d.G.b.)



REGIERUNGSPRÄSIDIUM DARMSTADT

ABTEILUNG III

Abteilungsleiter:
Guido Martin (m.d.W.d.G.b.)
abteilungsleitungIII@rpda.hessen.de
Telefon: 06151 12 5500
Fax: 06151 12 6834

Zentrale: 06151 12 0
Wilhelminenstraße 1 - 3, 64283 Darmstadt



SERVICEZEITEN:

montags bis donnerstags 8 bis 16:30 Uhr
freitags 8 bis 15 Uhr



Weitere Informationen unter:
<https://rp-darmstadt.hessen.de>

Herausgeber und Druck: Regierungspräsidium Darmstadt
Luisenplatz 2 | 64283 Darmstadt | Telefon: 06151 12 0

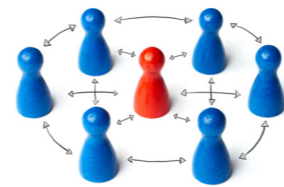
Stand: März 2024
Bilder: A. Haag / iStock / Adobe Stock / Rahel Welsen



REGIERUNGSPRÄSIDIUM DARMSTADT



ABTEILUNG III *Regionalplanung, Bauwesen, Wirtschaft, Verkehr*



WELCHE FUNKTIONEN UND AUFGABEN HAT DAS RP DARMSTADT IN HESSEN?

Das Regierungspräsidium (RP) vernetzt im Auftrag der Hessischen Landesregierung Ministerien, Behörden, Kommunen, Städte, Landkreise sowie Bürgerinnen und Bürger, Institutionen und Unternehmen. Die Aufgaben sind so vielfältig wie das tägliche Miteinander – dabei werden unterschiedlichste Interessen aus öffentlicher, wirtschaftlicher, sozialer und ökologischer Sicht berücksichtigt.



Das RP Darmstadt
ist organisiert in
8 ABTEILUNGEN



**PROF. DR. HABIL.
JAN HILLIGARTD**
Regierungspräsident

I	Zentralabteilung, Inneres
II	Integration, Ausländerwesen, Glücksspiel
III	Regionalplanung, Bauwesen, Wirtschaft, Verkehr
IV/Da	Umwelt Darmstadt
IV/F	Umwelt Frankfurt
IV/Wi	Umwelt Wiesbaden
V	Landwirtschaft, Weinbau, Forsten, Natur- und Verbraucherschutz
VI	Arbeitsschutz

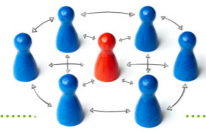
←... Weitere Informationen finden Sie auf der Rückseite

ABTEILUNG III

Leistungen im Überblick

DEZERNAT III 31.1

REGIONALPLANUNG, GESCHÄFTSSTELLE DER REGIONALVERSAMMLUNG



Das Regierungspräsidium Darmstadt – als obere **Landesplanungsbehörde** – ist Geschäftsstelle der Regionalversammlung Südhessen mit insgesamt 99 Mitgliedern, die von den Entsendungskörperschaften speziell für diese Aufgabe gewählt wurden. Die Geschäftsstelle der Regionalversammlung Südhessen erarbeitet den Entwurf für den **Regionalplan Südhessen** und bereitet Beschlüsse der Regionalversammlung inhaltlich vor. Er enthält die räumlichen **Ordnungs- und Entwicklungsvorstellungen** für die Region. Im Ballungsraum FrankfurtRheinMain sind **Regionalplan und Flächennutzungsplan** zu einem gemeinsamen Planwerk zusammengefasst. Das Ermöglichen der planerischen Voraussetzungen für raumbedeutsame Vorhaben und Investitionen in der Region ist eine wichtige mittelbare Aufgabe der Wirtschaftsförderung.

UNSERE WEITEREN ZUSTÄNDIGKEITEN:

- > **Grenzüberschreitende Planung**
- > **Geoinformationssystem** (Daten zu Rauminformationen)
- > **Stellungnahmen** zu Bauleitplänen sowie zu Genehmigungsverfahren im Bereich Energieversorgung, Erneuerbare Energien, Verkehr, Rohstoffabbau und Abfall
- > Durchführen von **Raumordnungs- und Abweichungsverfahren** z. B. für Aus- oder Neubau von Straßen, Bahnstrecken, Hochspannungs- oder Gasleitungen, Freiflächen-Photovoltaikanlagen, Anlagen der Abfallwirtschaft, Rohstoffsicherung

Dezernatsleitung: Ulrike Güss
06151 12 8920 | ulrike.guess@rpda.hessen.de

DEZERNAT III 31.2

REGIONALE SIEDLUNGS- UND BAULEITPLANUNG, BAUWESEN



- > Wir stellen den Regionalplan auf für die Bereiche Siedlungs- und Wohnungswesen sowie den Städtebau
- > Wir genehmigen **Bauleitpläne** und geben hierzu koordinierte Stellungnahmen ab
- > Durchführen von **Zielabweichungsverfahren**
- > Wir führen die Fachaufsicht über die unteren Bauaufsichtsbehörden
- > Anerkennung von Prüfingenieurinnen und Prüfingenieuren für Baustatik
- > **Marktüberwachung** harmonisierter Bauprodukte
- > Zustimmung im Einzelfall für nicht geregelte Bauprodukte und Bauarten nach der HBO
- > Bautechnische **Fachaufsicht KKW Biblis**
- > **Regionale Servicestelle**

Dezernatsleitung: Daniel Bleher
06151 12 8925 | daniel.bleher@rpda.hessen.de

DEZERNAT III 32

GEWERBE, WOHNUNGSWESEN, PREISPRÜFUNG



- > Wir führen **Gewerbeuntersagungsverfahren** durch und ahnden damit zusammenhängende Ordnungswidrigkeiten
- > Die **Wiedergestattung** kann bei uns online beantragt werden
- > Einheitlicher Ansprechpartner Hessen
- > Wir erteilen den **Europäischen Berufsausweis** für Berufe nach der Gewerbeordnung
- > Wir konzessionieren Privatkrankenanstalten
- > **Fachaufsicht über einzelne Gewerbebezüge** (z. B. Reisegewerbe, Gaststättengewerbe)
- > Wir errichten **Meisterprüfungsausschüsse**

- > Schornsteinfegerwesen
- > Rechts- und Fachaufsicht über Wohngeldbehörden im Regierungsbezirk
- > **Wohnungsfürsorgestelle** für den Regierungsbezirk
- > Preisüberwachung
- > Fachaufsicht über **Preisangabenverordnung** und **Mietpreisüberhöhungen**

Dezernatsleitung: Sönke Greimann
06151 12 8606 | soenke.greimann@rpda.hessen.de

DEZERNAT III 33.1

VERKEHRSINFRASTRUKTUR STRASSE UND SCHIENE



- > Das **Straßenrecht** ist eine unserer Schwerpunktaufgaben
- > Eisenbahnanlagen
- > **Landeseisenbahnaufsicht**
- > Seilbahnen
- > **Planfeststellungsverfahren Straßenbahn**
- > **Technische Aufsicht** Straßenbahn
- > Planfeststellungsverfahren nach dem **Energie-wirtschaftsgesetz**

Dezernatsleitung: Christine von Knebel
06151 12 3404 | christine.vonknebel@rpda.hessen.de

DEZERNAT III 33.2

STRASSENVERKEHR



- > Wir führen die Fachaufsicht über **Straßenverkehrsbehörden, Kfz-Zulassungsbehörden** sowie über **Fahrerlaubnisbehörden**
- > Sachverständigenwesen
- > **Fahrlehrerwesen**
- > Wir führen die Fachaufsicht und entscheiden über Erlaubnisse und Ausnahmegenehmigungen in den Bereichen **Straßenverkehrsordnung** und **Straßenverkehrszulassungsordnung**

- > Übermittlungssperren
- > **Fahrerlaubnisangelegenheiten**
- > Personenbeförderung
- > **Beförderung gefährlicher Güter**

Dezernatsleitung: Annett Ulber
06151 12 8982 | annett.ulber@rpda.hessen.de

DEZERNAT III 33.3

LUFT- UND GÜTER- KRAFTVERKEHR, LÄRMSCHUTZ



- > Wir erteilen, verlängern, erneuern und entziehen **Lizenzen zum Führen von Privatluftfahrzeugen**
- > Wir nehmen die theoretische **Luftfahrerprüfung** ab und weisen für den praktischen Teil Prüferinnen und Prüfer zu
- > Durchführen der **Luftaufsicht**
- > Genehmigung/Zertifizierung von **Ausbildungseinrichtungen** und **Luftfahrtunternehmen**
- > Genehmigen und **Überwachen von Flugplätzen**
- > Wir erteilen **Außenstart- und -landeurlaubnisse**
- > Genehmigen des Aufstiegs von unbemannten Luftfahrtsystemen (**Drohnen**)
- > Bearbeiten von **Fluglärmbeschwerden**
- > Erstellen von Aufwendungen für **bauliche Schallschutzmaßnahmen**
- > **Lärmaktionsplanung**
- > Erlaubnis/Zertifizierung des **Güterkraftverkehrs**
- > Genehmigung zur **Sondernutzung des Luftraums**

Dezernatsleitung: Thomas Plich
06151 12 8121 | thomas.plich@rpda.hessen.de