

Hessen Mobil – Straßen- und Verkehrsmanagement

Straße/Abschnittsnummer/Station:

K 904 zw. NK 5820 019 u. NK 5720 066 Stat. 0,000 - 0,655
K 862 zw. NK 5820 044 u. NK 5820 019 Stat. 0,887 - 0,986
und zw. NK 5820 019 u. NK 5820 064 Stat. 0,000 - 0,035

HESSEN



K 904

Bahnübergangsbeseitigung in Gelnhausen/Hailer-Meerholz

Hessen – ID: 25434

FESTSTELLUNGSENTWURF

-Teil B- Planteil

Unterlage 9.3: Landschaftspflegerische Maßnahmen Tabelle Gegenüberstellung Eingriff/Kompensation

Aufgestellt:
Gelnhausen, den [25.04.2023](#)
Hessen Mobil -Fachdezernat Planung Mittelhessen-

i.A. *Weiß*

Fachdezernatsleitung

K 904 Bahnübergangsbeseitigung In Gelnhausen / Hailer-Meerholz

Tabelle Gegenüberstellung Eingriff/ Kompensation

Auftraggeber:

Hessen Mobil
Straßen- und Verkehrsmanagement
Sachgebiet Landespflege
Gutenbergstraße 2-4
63571 Gelnhausen

Bearbeitet:



Langenselbold
13.10.2022

Vergleichende Gegenüberstellung		
Projektbezeichnung <i>K 904 - Bahnübergangsbeseitigung in Gelnhausen/Hailer-Meerholz</i>	Vorhabenträger <i>Hessen: Hessen Mobil, Straßen- und Verkehrsmanagement</i>	Bezugsraum <i>Bezugsraum 1 – Kinzigau</i>
Vermiedene Beeinträchtigungen	Zugeordnete Vermeidungsmaßnahme	
<p>Beeinträchtigungen des Bodens und der an das Baufeld angrenzenden Vegetation im Zuge der Baudurchführung</p> <p>Beeinträchtigungen von Oberflächengewässern durch Stoffeinträge und Einleitung von schadstoffbelasteten Oberflächenwässer</p> <p>Beeinträchtigungen verschiedener Vogelarten im Zuge der Bautätigkeiten während der Brutzeit</p> <p>Beeinträchtigung von Reptilien im Baufeld</p> <p>Verlust eines Schwertlilienvorkommens</p>	<p>1.1 V Bauzeitenregelung</p> <p>1.3 V Baumschutz, Vegetationsschutz</p> <p>1.4 V Flächenschutz als Baufeldbegrenzung</p> <p>1.5 V Kontrolle des Baufeldes und ggf. Umsiedlung von Zauneidechsen</p> <p>2.1 A_{CEF} Anbringen von zwei Starenbrutkästen</p> <p>8 A Versetzen eines Schwertlilienvorkommens</p>	
Verbleibende Konflikte	Ziel des Maßnahmenkonzeptes	
<p>Der Verlust natürlichen Bodenfunktionen erfolgt durch Versiegelung und Überbauung von Aueböden.</p> <p>Retentionsraum geht durch das Bauwerk verloren.</p> <p>Erhebliche Beeinträchtigungen von Biotoptypen werden durch den Verlust von Eschen einer Eschenallee und eines Ufergehölzsaumes an einem Graben ausgelöst. Wirtschaftsgrünland geht verloren.</p> <p>Flugrouten von Fledermäusen werden beeinträchtigt.</p> <p>Das Landschaftsbild wird durch das Bauwerk negativ beeinträchtigt.</p>	<p>Die Maßnahmenkonzeption zielt darauf ab, die verlorenen Biotope nahe dem Eingriff wiederherzustellen.</p> <p>Es wird neuer Retentionsraum geschaffen.</p> <p>Geringwertige Nutzungstypen werden durch Herstellung auespezifische Biotope aufgewertet. Dies erfolgt durch Ersatzpflanzungen von Gehölzen, Ansaat von kräuterreichem Grünland, Wiesenextensivierungen und Herstellung von Nassstaudenfluren.</p> <p>Pflanzungen erfolgen unter Berücksichtigung der Fledermausaktivitäten.</p> <p>Eingrünung des Bauwerks mit Gehölzen</p>	

Betroffene maßgebliche Funktionen	Dimension, Umfang	Zugeordnete Einzelmaßnahme/ Maßnahmenkomplexe	Dimension, Umfang
Boden Versiegelung von Auegley Minderung der Bodenfunktionen durch Überbauung	4.400 m ²	3A Entsiegelungsmaßnahme 12 A Sukzessionsfläche	210 m ² 3.155 m ²
Wasser Verlust von Retentionsraum durch das Bauwerk	Ca. 7.000 m ³	Verwaltungsvereinbarung über Retentionsraum 6 A Schaffung von Retentionsraum	4.000 m ³ 3.000 m ³
Biotoptypen Verlust von Wirtschaftsgrünland Verlust von Eschen einer Allee Verlust feuchter Gehölze Verlust von Ufergehölzsaum	Ca. 24.585 m ² 20 Stk. 400 m ² 1.230 m ²	5 A Neuanlage artenreiches Grünland 7 A Extensivierung einer Frischwiese 2.2 A Gehölzpflanzung nördliche der Bahn 4.1 A Nachpflanzung und Ergänzung Eschenallee 11 A Neuanlage Ufergehölz	17.873 m ² 7.8421 m ² 925 m ² 24 Stk. 1.100 m ²
Fauna Gefahr der Kollision von Fledermäusen mit Fahrzeugen	-	2.2 A Gezielte Gehölzpflanzung zur Lenkung der Flugrouten 2.4 A Rasenansaat Dammböschung	Ca. 925 m ² Ca. 5.800 m ²
Landschaftsbild Beeinträchtigung des Landschaftsbildes im ortsnahen Bereich durch Damm- und Brückenbauwerk	-	4.2 A Gruppenweise Pflanzung von Gehölzen entlang nördlichem Dammfuß 4.1 A Nachpflanzung der Eschenallee	Ca. 1.300 m ² 24 Stk.

Vergleichende Gegenüberstellung			
Projektbezeichnung <i>K 904 - Bahnübergangsbeseitigung in Gelnhausen/Hailer-Meerholz</i>		Vorhabenträger <i>Hessen: Hessen Mobil, Straßen- und Verkehrsmanagement</i>	
		Bezugsraum <i>Bezugsraum 2 – Siedlungsbereich Hailer-Meerholz</i>	
Vermiedene Beeinträchtigungen		Zugeordnete Vermeidungsmaßnahme	
<p>Beeinträchtigungen des Bodens und der an das Baufeld angrenzenden Vegetation im Zuge der Baudurchführung</p> <p>Beeinträchtigungen verschiedener Vogelarten im Zuge der Bautätigkeiten während der Brutzeit</p> <p>Zerschneidung von Flugrouten für Fledermäuse</p> <p>Erhöhung des Kollisionsrisikos für Fledermäuse</p> <p>Gefahr des Verlustes von Fledermausquartieren bei Abriss einer Gasdruckregelstation</p>		<p>1.1 V Bauzeitenregelung</p> <p>1.2 V Bauwerkskontrolle vor Gebäudeabriss (Zielart: Fledermäuse)</p> <p>1.3 V Baumschutz</p> <p>1.4 V Flächenschutz als Baufeldbegrenzung</p>	
Verbleibende Konflikte		Ziel des Maßnahmenkonzeptes	
<p>Erhebliche Beeinträchtigungen von Biotoptypen werden durch den Verlust von eines Feldgehölzes ausgelöst, 6 Platanen einer Allee werden gefällt. Verlust von Ruderalvegetation.</p> <p>Eine denkmalgeschützte Mauer muss teilweise abgerochen werden.</p> <p>Flurrouten von Fledermäusen werden beeinträchtigt.</p> <p>Das Landschaftsbild wird durch das Bauwerk negativ beeinträchtigt.</p>		<p>Die Maßnahmenkonzeption zielt darauf ab, die verlorenen Biotope nahe dem Eingriff wiederherzustellen.</p> <p>Die Mauer wird denkmalgerecht wiederhergestellt.</p> <p>Pflanzungen erfolgen unter Berücksichtigung der Fledermausaktivitäten.</p> <p>Eingrünung des Bauwerks mit Gehölzen. Der Straßenneubau wird mit gestalteten Grünflächen in die Siedlung eingebunden.</p>	
Betroffene maßgebliche Funktionen	Dimension, Umfang	Zugeordnete Einzelmaßnahme/ Maßnahmenkomplexe	Dimension, Umfang
<p>Biotoptypen</p> <p>Verlust eines Feldgehölzes</p> <p>Verlust von Bäumen einer Platanenallee</p> <p>Verlust von Ruderalvegetation</p>	<p>4.786 m²</p> <p>6 Stk</p> <p>2.000 m²</p>	<p>2.3 A Neupflanzung von Baumreihen</p> <p>10 A Neueinsaat artenreiches Grünland</p> <p>12 A Sukzessionsfläche</p>	<p>26 Stk</p> <p>3.155 m²</p>

Fauna Gefahr der Kollision von Fledermäusen mit Fahrzeugen	-	2.4 A Rasenansaat Dammböschung 2.3 A Gehölzpflanzungen entlang Bahn- und Ladestraße	Ca. 4.670 m ² Ca. 26 Stk
Landschaftsbild Verlust von Abschnitten einer vermörtelten Sandsteinmauer Beeinträchtigung des Landschaftsbildes im Ortsrandbereich durch Damm- und Brückenbauwerk	Ca. 46m -	Wiederaufbau der Sandsteinmauer zum Schlosspark 2.3 A Gehölzpflanzungen entlang Bahn- und Ladestraße 15 G Neuanlage Straßenbegleitgrün	Ca. 46 m Ca. 26 Stk Ca. 1.500 m ²